

# Eladó Téglalakás, 140 m<sup>2</sup>, 294 m<sup>2</sup> telek, Dunavarsány

**74 900 000 Ft** ( ~189 591 € )



**Adatlap sorszáma:** #216100029

**Szobák:** 6

**Építési mód:** Tégla

**Belső állapot:** Új építésű, azonnal költözhető

**Építés éve:** 0

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Kréth Lajos**

Lajos az ingatlanos

+36 20 804-6297

[lajos@lakasbolotthon.hu](mailto:lajos@lakasbolotthon.hu)

☐ NAPELEM AZ ÁRBAN

☐ 5 SZOBA

☐ DUPLA KOMFORT

☐ KOCSIBEÁLLÓ

## RÖVIDEN AZ INGATLANRÓL...

Dunavarsány és Taksony határán, a Dunaparttól két utcányira eladó újjépítésű, zöld energiával működő ikerház mindkét fele. A két ingatlan elrendezésében teljesen azonos, tükörképei egymásnak. Mindkét félhez saját kert, kocsibeálló tartozik. Az ingatlanok találkozási pontjai helyiségek szerint: földszinten – konyha és fürdőszoba, emeleten – szoba, fürdőszoba.

## MŰSZAKI TARTALOM..

Napelem: 5,18 Kw/lakás

Falazat: 30 cm porfix

Szigetelés: 15 cm homlokzati, 27 cm földem

Nyílászárók: 3 rétegű üvegezett műanyag, hang és hőszigetelt

Fűtés: aljzatbetonba ágyazott elektromos padlófűtés, telefonról irányítható