

# Eladó Téglalakás, 61 m<sup>2</sup>, 68 m<sup>2</sup> telek, Mende

**45 900 000 Ft** ( ~114 276 € )



**Adatlap sorszáma:** #216100099

**Szobák:** 2 + 2

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Újszerű

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2025

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Energ. tan.:** A+

## Az Ön kapcsolattartója:



**Kréth Lajos**

Lajos az ingatlanos

+36 20 804-6297

lajos@lakasbolotthon.hu

Bevezető akciós árak!

Most induló Cinege lakóparkban leköthető ingatlanok.

Az első ütem építkezése szeptemberben indul melyben 20 db lakás kerül átadásra 22 nm-től egészen 67nm-ig

Garantált műszaki átadás 2025.08.30- Használatbavételi engedély 2025.11.30

Az amerikai konyhás nappali + 2,5 szobás, 61 nm-es földszinti lakáshoz 68 m<sup>2</sup>-es saját használatú kert tartozik, melyre 1,8 m<sup>2</sup>-es kis teraszon át juthatunk ki.

A belső képek egy már elkészült lakó parkunkban készültek.

Az ingatlan a Hétdomb lakóparkon belül helyezkedik el.

A lakások hőszivattyús padlófűtéssel kerülnek kivitelezésre.

A használati melegvíz hőszivattyús bojlerrel lesz elő állítva lakásonként.

Az ingatlanok a korszerű műszaki követelményeknek és esztétikai igényeknek megfelelnek.