

# Eladó Téglalakás, 42 m<sup>2</sup>, Mende

**38 900 000 Ft** ( ~97 078 € )



**Adatlap sorszáma:** #216100130

**Szobák:** 2

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Külső állapot:** Újszerű

**Fűtés:** Hőszivattyú

**Építés éve:** 2025

**Komfort:** Összkomfort

**Villany:** Bevezetve (230 Volt)

**Víz:** Van, saját vízórával

**Csatorna:** Közműhálózatba bekötve

**Parkolás:** Telken belül nem fedett beállón

**Energ. tan.:** A+

## Az Ön kapcsolattartója:



### Kréth Lajos

Lajos az ingatlanos

+36 20 804-6297

lajos@lakasbolotthon.hu

A nappali+ 1szobás lakás az épület 1. emeletén helyezkedik el. 2,4 nm-es TERASSZAL.

Az ingatlan a hétdomb lakóparkon belül helyezkedik el.

Beton lemezalapozással, 30-as Porotherm téglából készül a falazat.

A közös falak Silka hanggátló téglából, míg a válaszfalak 10-es ytong téglából.

A lakások hőszivattyús padlófűtéssel kerülnek kivitelezésre.

A használati melegvíz hőszivattyús bojlerrel lesz elő állítva lakásonként.

Az ingatlanok a korszerű követelményeknek megfelel.

Az épületek társasházzá lesznek nyilvánítva, albetétesítve, külön Hrsz és minden lakás egyedi mérő órával fog rendelkezni.

A teljes ingatlan listát és az aktuális készletet a cinege lakó park weboldalán találhatja meg.